

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2026 Dosya No:31
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Arifiye İlçesi, Hanlı/Sakarya Mahallesi kadastral boşluğa isabet eden alanda trafo alanı planlanmasına yönelik SEDAŞ tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Arifiye Belediye Meclisinin 05.01.2026 tarihli ve 2026/01 sayılı kararı ile uygun görülmüştür. Yapılan İmar Plan değişikliği, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2026 tarihli ve 2/94 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 03.02.2026 tarihli ve 193619 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. ve 14. maddeleri ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Arifiye İlçe Belediye Meclisi'nin; 05.01.2026 tarihli ve 2026/01 sayılı kararı ile uygun görülen, Arifiye İlçesi, Hanlı/Sakarya Mahallesi, kadastral boşluğa isabet eden alanda trafo alanı planlanmasına yönelik SEDAŞ tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **KABULÜNÜN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir..../0../2026

Ek:1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Değişikliği ve Dosyası

Oya ARAPOĞLU
Şehir Plancısı
Başkan

Muhammed ÇALIŞKAN
İnşaat Yüksek Mühendisi
Başkan Vekili

Oktay YILDIRIM
Avukat
Üye

Serkan CERRAHOĞLU
Yönetici
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Hakkı İSKENDER
Veteriner Hekim
Üye

Serhat ERİŞİR
Gemi Mühendisi
Üye